**UMOWA NR …………………..**

zawarta w dniu ………….. 2021 r. w Gdańsku pomiędzy:

**Instytutem Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii Nauk** z siedzibą w Gdańsku, adres: Gdańsk (80-328), ul. Kościerska 7, posiadającym osobowość prawną na mocy wpisu do rejestru instytutów Polskiej Akademii Nauk pod numerem RIN-IV-5/98, NIP 5840902434, REGON: 000325877, reprezentowanym przez Waldemara Świdzińskiego – Dyrektora IBW PAN, zwanym dalej **Zamawiającym** lub **Stroną**

**a**

…………………………………………………………

NIP: .................................., REGON: ....................................

reprezentowanym przez:

…………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą** lub **Stroną**

została zawarta Umowa następującej treści:

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Podstawę zawarcia Umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie dokumentacji projektowej** **dla zadania pn.:** „**Budowa stawy pomiarowej w laboratorium brzegowym Instytutu Budownictwa Wodnego Polskiej Akademii Nauk w Lubiatowie” wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji prac budowlanych.**

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do:

1) Wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.

2) Uzyskania w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem opinii i uzgodnień oraz decyzji administracyjnych niezbędnych dla realizacji zaprojektowanych prac budowlanych, w tym, o ile będą wymagane - ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych wraz z decyzją o braku sprzeciwu dla wykonania robót budowlanych. Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do uzyskania tych decyzji w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

3) Pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją projektu.

3. Na niniejszą Umowę składają się następujące dokumenty, które stanowią jej integralną część:

1) Umowa,

2) Opis Przedmiotu Zamówienia,

3) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej SWZ),

4) Oferta Wykonawcy

5) Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych,

4. Dokumenty składające się na Umowę należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające. Wszelkie uzupełnienia i wyjaśnienia do powyższych dokumentów powinny być odczytywane i interpretowane w kolejności wskazanej w ust. 3 i łącznie z dokumentami których dotyczą.

**§ 2. Wynagrodzenie**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia, w łącznej kwocie nie większej niż: ………………… złotych brutto, (słownie: ……………………………………. złotych 00/100) tj.: ………………… złotych netto oraz …………………… złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości ………% kwoty netto. Na to wynagrodzenie Wykonawcy składają się wynagrodzenia:

a) za wykonanie dokumentacji projektowej w kwocie ............................... zł netto;

b) za wykonanie usługi nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w kwocie nie większej niż ...................... zł netto przy czym dla rozliczeń z Wykonawcą z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego przyjmuje się stawkę ........ zł netto za każdy udokumentowany dzień takiego nadzoru.

2. Wynagrodzenie będzie wypłacane w częściach po ukończeniu:

Etapu I : ............ - ...... zł netto + podatek VAT

Etapu II: .................... – zł netto + podatek VAT

Etapu III: .................... - zł netto + podatek VAT

3. Zamawiający dokona zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej wystawionych przez Wykonawcę po potwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania danego Etapu odpowiednio Częściowym Protokołem Odbioru lub Końcowym Protokołem Odbioru.

4. Zamawiający w Częściowym Protokole Odbioru lub Końcowym Protokole Odbioru, potwierdzi odbiór wykonanych prac oraz termin ich wykonania. Sporządzenie protokołu z zastrzeżeniami Zamawiającego, dotyczącymi prawidłowości, jakości lub kompletności, nie stanowi protokołu potwierdzającego wykonanie części lub całości Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że w cenach ryczałtowych, w tym również cenach wynikających z własnych kalkulacji i szacunków, uwzględnił w ofercie wszelkie koszty i ryzyka, wynikające z wymagań określonych w Umowie oraz prawie obowiązującym na dzień składania oferty, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, zgód, pozwoleń, zezwoleń, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu Umowy.

6. Jeżeli na skutek zmian ustawowej stawki podatku od towarów i usług nastąpi zmiana wartości cen ryczałtowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, to wysokość wynagrodzenia może zostać zmieniona na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.

7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania każdej prawidłowo wystawionej faktury wraz z oświadczeniem Wykonawcy o uregulowaniu zobowiązań wobec Podwykonawców. Warunkiem wystawienia faktury jest potwierdzenie przez Zamawiającego należytego wykonania części bądź całości Przedmiotu Umowy w drodze Protokołu Odbioru. Za pełnienie nadzoru autorskiego wynagrodzenie będzie wypłacane raz w miesiącu za miesiąc poprzedni, na podstawie potwierdzonej przez przedstawiciela Zamawiającego i zatwierdzonej przez Zamawiającego listy obecności Wykonawcy na budowie lub świadczenia usług nadzoru w innym miejscu.

8. Wszelkie kwoty wynikające z niniejszej Umowy będą regulowane na konto Wykonawcy wskazane na fakturze Wykonawcy. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.

9. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę (członków konsorcjum/spółki cywilnej) są oni zobowiązani do udzielenia nieodwołalnego upoważnienia (pełnomocnictwa) w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednemu z członków konsorcjum/spółki cywilnej do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum/spółki cywilnej z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Zapłata na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum/spółki cywilnej zaspokaja roszczenia wszystkich członków konsorcjum/spółki cywilnej wobec Zamawiającego i zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia pozostałym członkom konsorcjum/spółki cywilnej.

10. Zamawiający dopuszcza rozliczenie przedmiotu Umowy zrealizowanego częściowo, w przypadku, kiedy bez winy Wykonawcy projekt nie uzyskał prawomocnych decyzji umożliwiających Zamawiającemu wykonanie robót budowlanych na całym zakresie zadania lub jego części.

11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osobę trzecią.

12. W przypadku złożenia wadliwej faktury, termin płatności określony w ust. 7 biegnie na nowo od daty złożenia przez Wykonawcę stosownego dokumentu wymaganego przepisami prawa korygującego przedmiotową fakturę.

13. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).

14. Płatność wynikająca z Umowy będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2021.685 t.j. z dnia 2021.04.14), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej Liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.

16. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 14 powyżej z uwagi na brak na Białej Liście wskazanego przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia.

17. W sytuacji wskazanej w ust. 15powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej Liście lub dnia następnego po wskazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę innego numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej Liście.

**§ 3. Etapy i Terminy Realizacji Umowy**

1. Realizacja Umowy nastąpi w następujących częściach:

**Etap I:**

- Wykonanie badań przedprojektowych

- Opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego, projektu zagospodarowania terenu oraz informacji do planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

- Opracowanie projektu technicznego

- Opracowanie Specyfikacji technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych

- Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót

- Opracowanie operatu wodnoprawnego

**Etap II:**

- Uzyskanie wszystkich niezbędnych, wymaganych zgodnie z aktualnie obowiązującym prawem uzgodnień, decyzji, postanowień i opinii, w tym, o ile okażą się konieczne - uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie prac budowlanych

**Etap III:**

- Pełnienie nadzoru autorskiego oraz współpraca z Inwestorem podczas realizacji zaprojektowanych prac budowlanych /konsultacje techniczne, udział w spotkaniach itp./

2. Termin wykonania określonego w ust.1 Przedmiotu Umowy ustala się do dnia 21 grudnia 2023 r., z zachowaniem terminów pośrednich wykonania poszczególnych Etapów Umowy:

Etap I – zostanie zrealizowany w terminie do dnia 21 grudnia 2021 r.

Etap II – zostanie zrealizowany w terminie do dnia 30 listopada 2022 r.

Etap III – zostanie zrealizowany w terminie do dnia 21 grudnia 2023 r.

3. Wykonawca wykona wszelkie prace według zakresu opisanego w SWZ z Opisem Przedmiotu Zamówienia zgodnie z Umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami Zamawiającego oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej - obowiązującymi w dniu przekazania opracowania Zamawiającemu. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć. Zamawiający w terminie 14 dni od pisemnego zawiadomienia o zakończeniu prac wykonanych w ramach danego Etapu wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru, dokona oceny zgodności wykonania prac objętych danych Etapem pod względem spełniania wymogów wynikających z Umowy w drodze protokołu Odbioru Częściowego albo Odbioru Końcowego, to jest dokona odbioru bez uwag, dokona odbioru z uwagami, bądź też odmówi odbioru. Odbiór dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Etapu I przez Zamawiającego nie będzie nigdy interpretowany jako zwolnienie Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy zawarte w dokumentacji projektowej, które zostaną ujawnione po odbiorze, w szczególności na etapie realizacji przedsięwzięcia przez Zamawiającego na podstawie projektu dostarczonego przez Wykonawcę.

4. Strony ustalają, iż korespondencja dotycząca wykonania Umowy prowadzona będzie w formie pisemnej.

5. Zamawiający dokonuje odbiorów częściowych prac objętych danym Etapem oraz odbioru końcowego w drodze pisemnego protokołu.

6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń do doręczonej dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Etapu I, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do tej dokumentacji odpowiednich poprawek i uzupełnień oraz jej ponownego doręczenia Zamawiającemu w terminie 14 dni od chwili przekazania uwag przez Zamawiającego.

7. Za nienależycie wykonane uznaje się opracowania do których Zamawiający pisemnie przedstawił uwagi i zastrzeżenia zgodnie z ust. 6 powyżej.

8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wprowadzania poprawek odnośnie zastrzeżeń, usunięcia wad i niezgodności wskazanych w toku przygotowania lub podczas odbioru oraz do ponownego dostarczenia danego opracowania projektowego do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wprowadzania poprawek odnośnie zastrzeżeń, usuwania wad i niezgodności stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych opracowaniach.

9. Protokoły Odbioru Częściowego albo Odbioru Końcowego zawierać będą poza oceną wykonania danego Etapu przedmiotu Umowy pod względem spełnienia wymogów wynikających z Umowy także informacje w jakiej dacie Wykonawca przedłożył Zamawiającemu przedmiot odbioru wraz z zawiadomieniem pisemnym o wykonaniu prac objętych danym Etapem, terminy przekazania przez Zamawiającego uwag i zastrzeżeń, ponownego przekazania materiałów oraz inne daty niezbędne do ustalenia rzeczywistych terminów wykonania prac umownych objętych danym Etapem. Za termin należytego wykonania prac (Dzień Odbioru), uznaje się Dzień przekazania do odbioru danego Etapu Umowy, pod warunkiem nie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag chyba że zgłoszone przez Zamawiającego uwagi i zastrzeżenie zostały poprawione przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od przekazania Wykonawcy tych uwag i zastrzeżeń. Zamawiający jest uprawniony do nie odbierania opracowania niezawierającego kompletnej dokumentacji projektowej w tym wersji elektronicznej, opisanej w Specyfikacji Warunków Zamówienia z Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ).

10. Tylko protokół Odbioru Końcowego stanowić będzie potwierdzenie należytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy. Protokół Odbioru Końcowego zostanie sporządzony po zgłoszeniu przez Wykonawcę wykonania ostatniego Etapu Przedmiotu Umowy. Wszelkie opinie, warunki i uzgodnienia dotyczące Przedmiotu Umowy muszą na chwilę Odbioru Końcowego posiadać termin ważności co najmniej na okres 24 miesiące od dnia Odbioru Końcowego.

11. Pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie projektu dostarczonego przez Wykonawcę. Wykonawca będzie wykonywał nadzór autorski począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie, jednakże w każdym przypadku nie dłużej niż przez okres 36 miesięcy.

**§4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z należytą starannością, polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w przepisach prawnych, zarządzeniach i wytycznych Zamawiającego, związanych ze zleconym zakresem obowiązków. Spełnianie wymagań dotyczy w szczególności ustaw: Prawo budowlane, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Prawo geologiczne i górnicze, Prawo wodne oraz zarządzenia i wytyczne Zamawiającego.

2. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Wykonawca, zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz opisu przedmiotu zamówienia.

4. W przypadku, jeśli Wykonawca w ramach badań podłoża niezbędnych do zaprojektowania posadowienia budowli będzie pobierał próbki gruntu w stanie nienaruszonym, zobowiązany jest pobrać i przekazać Zamawiającemu dodatkowe próbki w ilości odpowiadającej wykonanym próbkom do badań własnych.

5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego sygnalizowania problemów związanych z realizacją Umowy na każdym etapie oraz do czynnego uczestnictwa w spotkaniach z nimi związanymi i rozwiązywaniu zaistniałych trudności.

6. W przypadku zgłoszenia przez podmioty wydające opinie, uzgodnienia, postanowienia czy decyzje administracyjne uwag do materiałów załączonych do wniosków i wystąpień, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poprawienia lub uzupełnienia materiałów i przekazania ich w skorygowanej formie do tych podmiotów. Kopie przygotowanych materiałów wraz z potwierdzeniem ich złożenia Wykonawca przekaże niezwłocznie Zamawiającemu.

7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. prace biurowe, projekty branżowe. Dotyczy to osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

8. W celu weryfikacji obowiązku Wykonawcy lub Podwykonawcy wskazanego w powyższym ustępie Zamawiający może żądać w szczególności:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

d) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swojemu personelowi wszelkie warunki i środki, w tym biuro, sprzęt, oprogramowanie komputerowe oraz środki transportu i łączności wymagane do wykonywania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją Umowy.

10. Wykonawca jest zobowiązany odebrać od wszystkich osób fizycznych, które w ramach obowiązków pracowniczych bądź umownych skieruje do wykonania Umowy, oświadczenia o wyrażeniu zgody na zbieranie i przetwarzanie danych osobowych, w trybie przepisów o ochronie danych osobowych, przez Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa oraz Ministerstwo Finansów.

11. Zmiana osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji dokumentacji projektowej zarówno w trakcie jak i po zakończeniu realizacji zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji objętej niniejszą Umową może nastąpić jedynie po złożeniu przez osobę wyznaczoną przez Wykonawcę oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta, wynikających z art. 20 ustawy Prawo budowlane, z podaniem dnia przejęcia obowiązków oraz złożeniu przez dotychczasowego projektanta oświadczenia o zgodzie na scedowanie obowiązków projektanta na wskazaną osobę z podaniem dnia przekazania tych obowiązków.

12. Dokumentację projektową Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu do odbioru w ilości 7 sztuk w formie wydrukowanej zwartej oraz w wersjach elektronicznych edytowalnej i nieedytowalnej (całość dokumentacji wraz z tekstem i rysunkami w formacie PDF nieedytowalnej, dodatkowo edytowalne pliki MS WORD dla opisów technicznych oraz edytowalne pliki AutoCAD DWG, DXF z dodatkowymi PDF-ami dla każdego z rysunków). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe egzemplarze w formie wydrukowanej zwartej za oddzielnym wynagrodzeniem.

**§ 5. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą przy realizacji niniejszej Umowy. Zamawiający przekaże Wykonawcy informacje i materiały wyjściowe potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej.

2. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją Umowy oraz przebiegiem procesu projektowego, m.in. w zakresie określonym w SWZ.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszym akcie Umowy.

**§ 6. Prawa Autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:

1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i broszury oraz inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy (zwanych dalej utworami);

2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz dokonywanie ich przeróbek jak również na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych opracowań składających się na Etap lub cały przedmiot Umowy Zamawiającemu, oraz

2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,

b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),

c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,

e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,

f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,

g) nadawanie za pośrednictwem satelity,

h) reemisja,

i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,

j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,

k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,

l) wprowadzanie zmian, skrótów,

m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,

n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Wykonawca zobowiązuje się za dodatkowym wynagrodzeniem w kwocie 1.000,00zł (jeden tysiąc złotych 00/100), przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie i prawa zależne na kolejnych polach eksploatacji, w razie ich ujawnienia w przyszłości i zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego, w terminie siedmiu dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby.

4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

5. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1231 z późń. zm.) wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania względem Zamawiającego, w zakresie obejmującym zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac budowlanych realizowanych w oparciu o materiały powstałe w ramach niniejszej Umowy.

6. W razie, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do opracowań projektowych przekazanych przez Wykonawcę, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

7. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie w związku z roszczeniami osób trzecich w zakresie określonym w ust. 6.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. - o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

**§ 7. Informacje Poufne**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako poufne. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.

2. Do informacji poufnych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:

1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych,

2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne,

3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.

3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.

4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.

5. Rozwiązanie lub wygaśnięcie Umowy nie zwalnia z obowiązku zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy.

**§ 8. Rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 letniej rękojmi na dokumentację będącą przedmiotem Umowy. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty Odbioru końcowego.

2. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany na pisemne wezwanie Zamawiającego usunąć na swój koszt wszelkie wady dokumentacji projektowej. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji w określonym na piśmie przez Zamawiającego terminie odpowiednim do ich usunięcia, Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. Za wadę uznaje się w szczególności:

1) niezdatność przedmiotu Umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,

2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,

3) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,

4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,

5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy,

6) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,

7) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.

8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.

4. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, zmianami decyzji, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.

5. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 4 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 9. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, tj. kwotę …………………………………..zł

(słownie złotych: ……………………………………………………………….).

2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie ………………………………………...

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,

2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi lub po potwierdzeniu usunięcia wad, które wystąpiły w okresie rękojmi.

4. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o określonych w art. 450 ust.1 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych, pod warunkiem dokonania tej zmiany z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

5. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 3 pkt. 1) przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie w sytuacji stwierdzenia wad istotnych w dacie odbioru końcowego, na okres równy okresowi ich usunięcia. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania spowoduje naliczenie kary umownej o której mowa w § 11 ust. 1 pkt. f) niniejszej Umowy, która przy braku dobrowolnej zapłaty zostanie pokryta z faktury bądź ze środków uzyskanych przez Zamawiającego z obowiązującego jeszcze zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

6. Wykonawca w sytuacji gdy nie usunie w okresie rękojmi wad w terminie ustalonym w trakcie odbioru lub jest w trakcie usuwania tych wad na okres niezbędny do ich usunięcia, za zgodą Zamawiającego, najpóźniej na 30 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o którym mowa w ust. 3 pkt.2 przedłuży okres ważności zabezpieczenia lub przedłoży nowe zabezpieczenie. Bezskuteczny upływ zastrzeżonego terminu spowoduje uruchomienie przez Zamawiającego obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem takich wad lub usterek.

**§ 10. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji, mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w terminie 30 dni, od dnia zawarcia Umowy kopii polisy ubezpieczeniowej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia przez cały okres wykonywania Umowy i obowiązywania rękojmi.

4. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania od Wykonawcy z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji również z ubezpieczeń.

**§ 11. Kary umowne**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:

a) zwłoki w wykonaniu danego Etapu Umowy w stosunku do terminów, o których mowa w §3 ust. 2 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

b) zwłoki w usunięciu wad pracy projektowej - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto zgodnie z § 2 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki , licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad,

c) zwłoki w usunięciu ujawnionych wad opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 1 mowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

d) za nieprzybycie na wezwanie na spotkania, komisje i narady koordynacyjne w ramach nadzoru autorskiego w wysokości 500,00 zł.

e) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.

f) w przypadku niewykonania obowiązku wynikającego z § 10 ust. 5 oraz § 10 ust. 6 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;

g) w przypadku nieprzedłożenia kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej tj. obowiązku wynikającego z § 11 ust. 2 Umowy, w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki;

e) w przypadku niezatrudnienia osoby niepełnosprawnej (choć deklarował jej zatrudnienie podczas procedury przetargowej i uzyskał za to dodatkowe punkty) w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 Umowy.

h) z tytułu umieszczenia w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentowych lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę w wysokości 50.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek a w przypadku utraty części dofinansowania w wysokości utraconej przez Zamawiającego kwoty z tytułu umieszczenia w dokumentacji znaków towarowych;

i) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należne podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust 5 PZP w wysokości 5.000,00zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.

3. Odszkodowanie naliczone na podstawie kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy. Każda ze Stron zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części Umowy.

**§ 12. Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Zmiany Umowy co do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będą mogły nastąpić w przypadku:

1) zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT;

2) zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 Ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U.2018.0.poz.2177) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę – o wartość wynikającą z tych zmian;

3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę – o wartość wynikającą z tych zmian;

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę;

2. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt. 2), 3), 4) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób ww. zmiany wpływają na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

3. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na koszty wykonania zamówienia, Strony dokonają stosownej zmiany Umowy. W przypadku, gdy zmiany, o których mowa w ust. 1 powodują obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający dokona korekty wynagrodzenia odpowiednio do tych zmian. Zmiana może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie zakresu Umowy pozostałego do wykonania po wejściu w życie przepisów prawa powołanych w ust.1 powyżej.

**§ 13. Zmiany Umowy**

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian w treści Umowy w stosunku do Oferty Wykonawcy w zakresie: zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności określonych w § 12 ust. 1,

b) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

c) konieczności zmniejszenia bądź zwiększenia zakresu opracowań projektowych wynikających z wezwań i zaleceń organów administracji publicznej lub innych upoważnionych podmiotów;

d) szczególnie uzasadnionych trudności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych opracowań lub Etapów Umowy;

e) zmiany przepisów prawa;

f) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiany ich granic lub przedmiotu ochrony;

g) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;

h) wydania przez Zamawiającego Polecenia Zmiany ;

j) decyzji Zamawiającego o pominięciu wykonania opracowania elementów przedmiotu Umowy, których wynagrodzenie stanowi nie więcej niż 25 % wynagrodzenia netto, określonego w § 2 ust. 1;

2. Strony przewidują możliwość zmiany (skrócenia lub wydłużenia) terminu wykonania Umowy lub jej poszczególnych Etapów, określonych w § 3 Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych Etapów, w następujących przypadkach:

1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;

2) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy, jego poszczególnych Etapów lub opracowań projektowych;

3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w kodeksie postępowania administracyjnego;

4) szczególnie uzasadnionych trudności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych opracowań lub Etapów Umowy;

5) zmiany przepisów prawa;

6) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiany ich granic lub przedmiotu ochrony;

7) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;

8) udzielenia Wykonawcy zamówienia, o którym mowa w art. 455 ust.1 pkt 3 i 4 PZP;

9) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej Umowy;

10) wydania przez Zamawiającego Polecenia Zmiany

11) wydłużenia czasu trwania procedur po stronie Zamawiającego, a w przypadku procedur nieuregulowanych zapisami niniejszej Umowy - po przekroczeniu terminu 30 dni na uzgodnienie;

12) wydłużenia czasu konsultacji społecznych spowodowanego konfliktami społecznymi, protestami mieszkańców, organizacji itp.

3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływu na harmonogram i/lub koszt realizacji przedmiotu Umowy wraz z uzasadnieniem, pod rygorem wygaśnięcia roszczenia. Zamawiający jest Zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 21 dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy.

4. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1, zostaną dokonane w formie Aneksu do Umowy.

5. Ponadto, Zamawiający poprzez wydanie, w formie pisemnej, Polecenia Zmiany ma prawo jednostronnie zobowiązać Wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie Umowy:

1) pominąć opracowanie elementów przedmiotu Umowy, których wynagrodzenie stanowi nie więcej niż 25% wynagrodzenia netto, określonego w § 2 ust. 1;

2) wykonać zamienne opracowania projektowe w ramach Etapu Umowy lub ich elementów;

3) zmienić kolejność wykonania poszczególnych opracowań projektowych w ramach Etapu Umowy;

4) zmienić termin wykonania poszczególnych opracowań projektowych w ramach Etapów Umowy.

6. Przed wydaniem Polecenia Zmiany, Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do przedłożenia w określonym terminie stanowiska w zakresie:

1) technicznego uzasadnienia możliwości dokonania zmiany;

2) opisu harmonogramu działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji elementów przedmiotu Umowy objętych Poleceniem Zmiany;

3) zmiany wynagrodzenia i/lub harmonogramu, w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w §13.

7. Jeżeli prace projektowe objęte Poleceniem Zmiany, odpowiadają opisowi jakiejkolwiek pozycji Załącznika 1 zawierającej cenę jednostkową, to cena ta będzie używana do wyliczenia wysokości wynagrodzenia.

8. Jeżeli prace projektowe objęte Poleceniem Zmiany, odpowiadają opisowi pozycji w Załączniku nr 1 nie zawierającej ceny jednostkowej, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu rozbicie cenowe, wykonane w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych i uwzględniające stawkę za jednostkę nakładu pracy obowiązująca w dniu składania oferty. W przypadku rozbieżności w ocenie ww. opisu, oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Załącznika 1, które zostaną wskazane przez Zamawiającego jako posiadające najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.

9. Jeżeli prace projektowe związane z Poleceniem Zmiany, nie odpowiadają opisowi żadnej pozycji Załącznika 1, Wykonawca powinien przedłożyć do Zamawiającego kalkulację indywidualną wykonaną w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych i uwzględniającą stawkę za jednostkę nakładu pracy obowiązująca w dniu wydania Polecenia Zmiany. W przypadku rozbieżności w ocenie ww. opisu, oprócz kalkulacji ceny dla przedmiotu zmiany, Wykonawca powinien przedłożyć kalkulację ceny, tych pozycji z Załącznika 1 , które zostaną wskazane przez Zamawiającego jako posiadające najbardziej zbliżony charakter do przedmiotu zmiany.

10. Jeżeli w opinii Wykonawcy, polecenie Zamawiającego wykracza poza zakres uprawnień wynikający z Umowy, Wykonawca w terminie zawitym 7 dni od otrzymania takiego polecenia, jest zobowiązany powiadomić pisemnie wraz z uzasadnieniem o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy zajmie pisemne stanowisko w sprawie. Brak przedstawienia stanowiska Zamawiającego w ww. terminie oznacza potwierdzenie wydanego wcześniej polecenia.

11. O zmianach teleadresowych i innych zmianach nie istotnych dla wykonania przedmiotu Umowy w terminie i koszcie - Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Ww. zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.

12. Na etapie realizacji Umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 Prawa zamówień publicznych, za pomocą, których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy Podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy Podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.

13. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania Umowy w takim czasie i w takim zakresie, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręczonego Wykonawcy najpóźniej na 14 dni przed terminem zawieszenia.

14. Jeżeli całkowity okres zawieszenia przekracza 60 dni i zawieszenie nie wynika z nie wywiązania się z płatności przez Zamawiającego, to Wykonawca może, zawiadamiając Zamawiającego:

a) domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania Umowy w terminie 30 dni lub

b) rozwiązać Umowę, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.

15. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

16. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy to:

1) Strony mogą zmienić Umowę w ten sposób, że:

a) wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, na warunkach określonych w Umowie;

b) wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców, których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany Umowy, na warunkach określonych w Umowie.;

2) W przypadku, o którym mowa w pkt. 1) podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę jest zobowiązany spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, w stopniu nie mniejszym niż Wykonawca.

3) W przypadku, o którym mowa w pkt. 1) Strony mogą rozwiązać Umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia prac wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania Umowy, w tym rozliczenia podwykonawców.

4) W przypadku, o którym mowa w pkt. 3) Strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania Umowy (odstąpienia od Umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za prace wykonanie do dnia rozwiązania Umowy.

5) Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących Umowę stosuje się postanowienia pkt. 1-3, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmuje wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego

**§ 14. Podwykonawcy**

1. Ilekroć w niniejszej Umowie jest odwołanie do umowy o podwykonawstwo strony rozumieją przez to umowę zawartą w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część przedmiotu umowy zawartą między Wykonawcą a innym podmiotem, zwanym dalej Podwykonawcą, a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

2. Wykonawca jest zobowiązany osobiście wykonać, zastrzeżone przez Zamawiającego, do osobistego wykonania zgodnie z art. 121 ustawy Prawo zamówień publicznych, w SWZ części zamówienia.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu takiej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Strony ustalają następujące wymagania dla umowy o podwykonawstwo robót:

1. umowa o podwykonawstwo winna zawierać jednoznaczne określenie zakresu prac powierzonych Podwykonawcy,
2. wynagrodzenie Podwykonawcy winno być określone w umowie kwotą wyrażoną w PLN,
3. w treści umowy podwykonawczej winno znaleźć się postanowienie, zgodnie z którym odpowiedzialność solidarna Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia jakie za zakres prac objętych daną umową podwykonawczą przysługuje Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy,
4. postanowienia umowy podwykonawczej w zakresie zasad ustalania wynagrodzenia muszą być zgodne z niniejszą Umową – poszczególne pozycje przedmiarowe umowy podwykonawczej muszą być zgodne z kosztorysem ofertowym Wykonawcy będącym częścią niniejszej Umowy,
5. termin zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy nie może być dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy określony w niniejszej Umowie z zastrzeżeniem art. 464 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
6. w umowie podwykonawczej należy zastrzec, że w przypadku gdy faktury wystawione na podstawie tej umowy zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze Podwykonawcy objętej taką kompensatą traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia – kwoty potrącone traktuje się jako zapłatę wynagrodzenia,
7. w umowie podwykonawczej należy zastrzec, że podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego i Wykonawcy,
8. w razie gdy dla umowy podwykonawczej ma zostać ustanowione zabezpieczenie wykonania z wynagrodzenia należnego podwykonawcy umowa podwykonawcza winna zawierać postanowienia, iż kwoty zatrzymane z wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia wykonania stanowić będą kaucję gwarancyjną tj. że takie potrącenie będzie miało skutek prawny, iż wierzytelność podwykonawcy o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia a podwykonawcy w takim przypadku przysługiwać będzie wyłącznie roszczenie do Wykonawcy o zwrot kaucji gwarancyjnej nie będącej wynagrodzeniem podwykonawcy za wykonane roboty,
9. terminy wykonania wynikające z umowy podwykonawczej muszą być zgodne z obowiązującym Harmonogramem rzeczowo finansowym,
10. postanowienia umowy podwykonawczej nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego za wykonany okres robót,
11. termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
12. w razie gdy Umowę z Zamawiającym zawrą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, umowy z każdym podwykonawcą zawierać będą wszyscy wykonawcy jako solidarnie zobowiązani,
13. Podwykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków określonych w SWZ, jak dla Wykonawców.

5. W terminie do 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy podwykonawczej, o której mowa w ust.3 i 4 powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnego sprzeciwu bądź zastrzeżeń odnośnie przekazanego projektu umowy podwykonawczej. Nie zgłoszenie w tym terminie zastrzeżeń bądź sprzeciwu uważa się za akceptację przez Zamawiającego przedstawionego projektu umowy podwykonawczej.

6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność kopię zawartej umowy podwykonawczej w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający w terminie 7 dni ma prawo zgłosić sprzeciw odnośnie umowy, o której mowa w ust. 5 powyżej w przypadku gdy przekazana umowa podwykonawcza nie uwzględnia zastrzeżeń Zamawiającego o których mowa w ust. 4 jak również w przypadkach gdy treść przekazanej umowy podwykonawczej zawiera postanowienia odmienne niż przewidziane w przedłożonym w trybie ust. 3 powyżej projekcie umowy podwykonawczej.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów na dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej Umowy określonej w § 2 ust.1.

9. Postanowienia ust. 1 do 8 powyżej stosuje się odpowiednio do zmiany umowy podwykonawczej.

10. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

12. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Brak dokonania zapłaty stanowi nienależyte wykonanie niniejszej Umowy.

14. Strony dopuszczają możliwość bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Podwykonawcą i Wykonawcą, na podstawie umowy cesji wierzytelności zawartej między Wykonawcą i Podwykonawcą za pisemną zgodą Zamawiającego.

15. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

16. Wykonawca może zatrudnić Podwykonawcę, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będą zgodne z SWZ i odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. W razie zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zapewnić przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich także przez wszystkie osoby uczestniczące w realizacji Przedmiotu Umowy, w tym także przez osoby zaangażowane przez poszczególnych podwykonawców i dalszych podwykonawców.

**§ 15. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:

1) gdy Wykonawca nie przekazał ubezpieczeń w terminach i kwotach opisanych w § 9 lub nie przedłuży ważności obowiązywania dokumentu stanowiącego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,

2) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia,

3) gdy Wykonawca mimo pisemnego wezwania i wyznaczenia przez Zamawiającego terminu na usunięcie niezgodności z Umową, nie usunie tej niezgodności w zakreślonym terminie,

4) gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy 14 dni;

5) gdy Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności,

6) dwukrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego opracowania lub Etapu Umowy,

7) suma kar umownych z winy Wykonawcy określonych w § 11 przekroczyła 30% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1 .

Prawo odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego przysługuje Zamawiającemu w ciągu 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wystąpieniu okoliczności powołanej jako podstawa odstąpienia.

2. W przypadku odstąpienia w całości lub w części od Umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) W ciągu 5 dni roboczych od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,

2) W terminie 14 dni roboczych od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa powyżej Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia oraz określi, które opracowania przejmuje. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.

3) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za przejmowane opracowania projektowe lub ich części, w zakresie i wysokości ustalonej w ww. zestawieniu, przy uwzględnieniu zapisów określonych w § 12 Umowy.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, o którym mowa w § 2 Umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w § 6 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy.

**§ 16. Kontakty**

1. Wykonawca wyznacza p. …………………………………………. (e-mail: …………………………, tel. …………………………) do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot Umowy.

2. Zamawiający wyznacza p. …………………………………………. (e-mail: …………………………, tel. …………………………) do sprawowania nadzoru nad właściwym przebiegiem umowy oraz nad pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot Umowy.

**§ 17. Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

Zamawiający – jako administrator danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, w celu realizacji niniejszej Umowy, powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w drodze odrębnej Umowy, która stanowi Załącznik do niniejszej Umowy.

**§ 18. Ewidencja czasu świadczenia usług**

1. W przypadku, jeżeli Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą (w tym w formie spółki cywilnej) potwierdzeniem czasu wykonywania usług w Umowie będzie ewidencja godzin wykonywania usług, zwana dalej Ewidencją.

2. Ewidencja obejmuje okres miesiąca kalendarzowego. Wskazywana jest w niej ilość godzin i minut przepracowanych każdego dnia przez Wykonawcę.

3. Ewidencja jest dostarczana Zamawiającemu przez Wykonawcę w ciągu pierwszych pięciu dni roboczych miesiąca następującego po miesiącu, którego Ewidencja dotyczy.

4. Dane zawarte w Ewidencji akceptowane są przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną i podlegają kontroli. W razie wątpliwości odnoszących się do informacji w niej wykazanych, Zamawiający niezwłocznie skontaktuje się z Wykonawcą w celu ich wyjaśnienia.

5. W przypadku umów zawartych na czas dłuższy niż 1 miesiąc, wypłaty wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wysokości minimalnej stawki godzinowej dokonuje się co najmniej raz w miesiącu. Za miesiąc, w którym nie były świadczone usługi wynagrodzenie nie będzie wypłacane.

**§ 19. Postanowienia Końcowe**

1. Strony przyjmują, że niektóre postanowienia Umowy, z racji swojego charakteru będą nadal obowiązywać, pomimo wykonania lub wygaśnięcia niniejszej Umowy, w tym w wyniku jej rozwiązania. Dotyczy to w szczególności rękojmi, gwarancji, obowiązku zachowania poufności, przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz nabycia praw własności intelektualnej.

2. Postanowienia Umowy są rozdzielne i jeśli którakolwiek z części Umowy zostanie uznana za niezgodną z prawem lub niemożliwą do wykonania, nie wpłynie to na ważność i wykonalność pozostałych części.

3. Dla usunięcia wątpliwości Strony Umowy postanawiają w myśl art. 58§3 Kodeksu cywilnego, że w przypadku, gdyby jakakolwiek część Umowy okazała się nieważna lub w inny sposób prawnie wadliwa, pozostała część Umowy pozostaje w mocy, a w miejsce postanowień wadliwych Strony zobowiązują się wprowadzić postanowienie zgodne z prawem i odpowiadające intencjom Stron wyrażonym w postanowieniu wadliwym. Strony podejmą negocjacje w celu ustalenia nowego brzmienia wadliwego postanowienia w terminie siedmiu dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez którąkolwiek ze Stron.

4. Umowa nie upoważnia żadnej ze Stron do występowania w imieniu drugiej Strony w charakterze jej przedstawiciela lub innym, ani nie upoważnia jej do przyjmowania jakiegokolwiek rodzaju zobowiązań na rzecz lub w imieniu drugiej Strony, z wyjątkiem przypadków opisanych w Umowie.

5. Ilekroć Umowa wymaga formy pisemnej, należy przez to rozumieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony.

7. W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej Umowy, strony dążyć będą do polubownego ich rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, mogą skierować sprawę do sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

8. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**