



SIWZ

Wykonanie rozbudowy i przebudowy instalacji gazu w budynkach będących własnością Instytutu Budownictwa Wodnego PAN zlokalizowanych na działce nr 133/5, obręb 0010, położonej przy ul. Kościerskiej 7 w Gdańsku

**Numer referencyjny: 01/GOS/PN/2018**

**ADRES przetargu w BZP:**

<https://bzp.uzp.gov.pl/ZP400PodgladOpublikowanego.aspx?id=bcbf90a0-e36f-447b-a524-fc1b7b9a3f6d>

Zamawiający: Instytut Budownictwa Wodnego PAN w Gdańsku  
ul. Kościerska 7, 80-328 Gdańsk

Gdańsk, maj 2018

## I. Dane Zamawiającego oraz informacje ogólne

Instytut Budownictwo Wodnego PAN w Gdańsku  
80-328 Gdańsk  
ul. Kościerska 7  
adres strony internetowej zamawiającego [www.ibwpan.gda.pl/](http://www.ibwpan.gda.pl/)

dane kontaktowe tel. 58 522 29 47

### Załączniki:

- Załącznik Nr 1 - Formularz Oferty
- Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik Nr 3 – Wzór umowy
- Załącznik Nr 4 – Oświadczenia
- Załącznik Nr 5 – Protokół potwierdzający wizję lokalną
- Załącznik Nr 6 - Wykaz wykonanych usług

## II. Tryb udzielenia zamówienia.

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”

Postępowanie o udzielenie przedmiotowego Zamówienia prowadzi się w języku polskim.

## III. Opis przedmiotu zamówienia.

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy i rozbudowy instalacji gazu w budynkach będących własnością Instytutu Budownictwa Wodnego PAN zlokalizowanych na działce 133/5 obręb 0010, położonej przy ul. Kościerskiej 7 w Gdańsku. Przedmiot Zamówienia obejmuje również przeglądy wykonane w ramach zamówienia instalacji, w czasie trwania okresu rękojmi.
- 3.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jak również wymagania oraz obowiązki stron wynikające z realizacji przedmiotu Zamówienia, zawiera Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 2 do SIWZ oraz Wzór Umowy stanowiący Załącznik nr 3 do SIWZ.
- 3.3 Ponadto, Zamawiający ustala dodatkowe warunki wykonania Zamówienia:
  - Wykonawca na wykonane usługi, udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres co najmniej 36 miesięcy - czas gwarancji będzie liczony od momentu komisyjnego odbioru prac po zakończeniu zadania;
  - na użyte podczas realizacji prac wyroby Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z gwarancją producenta, ale nie krótszej niż 12 miesięcy;
  - na własny koszt po zakończeniu Wykonawca prac wywiezie i zutylizuje wszelkie odpady powstałe po przeprowadzonych robotach za wyjątkiem demontowanych starych kotłów – będą one zgromadzone przez Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego miejscu;
  - w okresie objętym gwarancją w wypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia w czasie nie dłuższym niż 48 godz. od jej zgłoszenia;
  - zakup i dostawa materiałów w celu realizacji robót leży po stronie Wykonawcy.

3.4 Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

**45.30.00.00-roboty w zakresie instalacji budowlanych**

Dodatkowe CPV:

45331000-6
45331100-7

**Każdy z oferentów przed przystąpieniem do przetargu i złożeniem oferty zobowiązany jest do wizji lokalnej przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty, oraz do pisemnego potwierdzenia swojego pobytu u Zamawiającego celem odbycia wizji lokalnej stosownym protokołem.**

**IV. Informacje w zakresie przewidywanych zamówień uzupełniających**

Zamawiający dopuszcza zamówienia uzupełniające.

**V. Informacja o ofertach częściowych równoważnych i wariantowych**

5.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych.

5.3 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**VI. Termin wykonania zamówienia.**

6.1. Rozpoczęcie realizacji Zamówienia – w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy;

6.2. Zakończenie realizacji zamówienia – nie później niż w terminie 65 dni od dnia zawarcia Umowy.

**VII. Warunki udziału w postępowaniu, postanowienia dotyczące odrzucenia oferty oraz wykluczenia oferenta**

7.1. O udzielenie Zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu tj:

7.1.1. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

7.1.2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia tj.

a) dysponuje, co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne, upoważniające do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci grupy 3 ,

b) dysponuje, co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,

7.1.3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia;

7.1.4. złożył ofertę zgodnie z warunkami podanymi w niniejszej SIWZ;

7.1.5. złożył wszystkie wymagane dokumenty, w tym wypełnione i podpisane załączniki;

7.1.6. zapewnia wymagany przez Zamawiającego termin realizacji Zamówienia.

7.2. Z ubiegania się o udzielenie Zamówienia wyklucza się:

- 7.2.1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 7.2.2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, 1170 i 1171 oraz z 2017 r. poz. 60 i 1051),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 7.2.3 wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.2.2;
- 7.2.4 wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 7.2.5 wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 7.2.6 wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7.2.7 wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7.2.8 wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu
- 7.2.9 wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 7.2.10 wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października

2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933);

7.2.11 wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

7.2.12 wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

7.3. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia można wykluczyć, jeśli leży to w interesie Zamawiającego:

7.3.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);

7.3.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

7.3.3. jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 z:

a) zamawiającym,

b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

c) członkami komisji przetargowej,

d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy

- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

7.3.4. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

7.3.5. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

7.3.6. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;

- 7.3.7. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 7.3.8. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

VIII. **Informacja o dokumentach i oświadczeniach, jakie muszą złożyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków.**

W celu przystąpienia do udziału w postępowaniu przetargowym Oferent powinien przedłożyć wraz z ofertą:

- 8.1. Wypełniony i podpisany Załączniki nr 1 do SIWZ -[Formularz oferty](#).
- 8.2. [Aktualny odpis z właściwego rejestru lub wydruku](#), o którym mowa w art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (tekst jednolity DZ. U. z 2013 roku, poz. 1203 ze zm.) albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub [wydruku z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej \(CEIDG\)](#), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.
- 8.3. [Aktualne zaświadczenie](#) naczelnika właściwego [Urzędu Skarbowego](#) o zarejestrowaniu Wykonawcy jako czynnego podatnika VAT, bądź odpowiedniego wydruku z Portalu Podatkowego prowadzonego przez Ministra Finansów, potwierdzonego za zgodność ze stanem faktycznym przez osobę umocowaną do reprezentowania wykonawcy, wystawionego nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca nie jest podatnikiem VAT czynnym lub zwolnionym, zamiast dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie składa dokument potwierdzający brak rejestracji.
- 8.4. [Aktualne zaświadczenia](#) naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 8.5. [Zaświadczenie z banku](#) o prowadzeniu rachunku bankowego, na który ma zostać dokonana zapłata wynagrodzenia.
- 8.6. [Oświadczenie Wykonawcy w zakresie:](#)
- posiadanych uprawnień, wiedzy i sytuacji ekonomicznej,
  - spełnienia warunków udziału w Postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia,
  - poddania się odpowiedzialności prawnej w przypadku złożenia nieprawdziwych informacji – sporządzone wg Załącznika A do SIWZ,
  - Oświadczenie Wykonawcy o [zarejestrowaniu firmy](#) w krajach UE – sporządzone wg Załącznika B do SIWZ,
  - Oświadczenie Wykonawcy o [nie zarejestrowaniu firmy](#) w krajach UE – sporządzone wg Załącznika C do SIWZ.

- 8.7. Dowód wniesienia **wadium** .
- 8.8. **Opłaconą polisę** lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 8.9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 8.2 i 8.3 składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
- 8.9.1. Wykonawca ma siedzibę za granicą i jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
  - 8.9.2. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - 8.9.3. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 8.9.4. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
- 8.10. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 8.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju lub w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 8.11. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, nie składa dokumentu, o którym mowa w pkt. 8.3, składa natomiast pisemną informację w języku polskim, dotyczącą sposobu rozliczania zamówienia na gruncie VAT.
- 8.12. Jeżeli wykonawca, mający siedzibę za granicą, posiada na terytorium Polski Oddział zarejestrowany w KRS oraz zamierza realizować umowę przy udziale tego Oddziału, składa dodatkowo następujące dokumenty dotyczące Oddziału:
- 8.12.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub wydruk, o którym mowa w art. 4 ust. 4a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sadowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1142 ze zm.) albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestracji lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - 8.12.2. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
  - 8.12.3. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego o zarejestrowaniu Oddziału wykonawcy jako czynnego podatnika VAT, bądź odpowiedni wydruk z Portalu Podatkowego prowadzonego przez Ministra Finansów, potwierdzony za zgodność ze stanem faktycznym przez osobę umocowaną do reprezentowania wykonawcy, wystawione nie wcześniej niż 2 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca nie jest podatnikiem VAT czynnym lub zwolnionym, zamiast dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie składa dokument potwierdzający brak rejestracji,

- 8.12.4. Zaświadczenie z banku lub oddziału banku na terytorium Polski o prowadzeniu na rzecz wykonawcy rachunku bankowego, na który ma zostać dokonana zapłata wynagrodzenia.
- 8.13. Dokumenty sporządzone w języku obcym, inne niż określone w pkt. 8.2 są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli dokumenty są sporządzone w języku powszechnie używanym w handlu międzynarodowym, a zamawiający wyraził zgodę na załączenie do oferty dokumentów sporządzonych w tym języku.
- 8.14. Wykonawcy zobowiązani są wykazać, że spełniają wymagane warunki, w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 8.15. [Podpisany przez Oferenta i Zamawiającego protokół z wizji lokalnej.](#)
- 8.16. [Oświadczenie](#) Wykonawcy, iż wykonanie przedmiotu umowy wchodzi w zakres prowadzonej przez niego działalności i ponosi on wyłączne ryzyko za jego realizację.
- 8.17. Zdolność techniczna lub zawodowa:
- 8.17.1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca przedkłada:
- a) Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w pkt.III wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy tym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- oświadczenie wykonawcy.
  - b) Informacji na temat uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia
- 8.17.2. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach, określonych w art. 22a Ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą dokumentów, które określają w szczególności:
- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - c) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca podlega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.17.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonywali należyście co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem przebudowę i/lub rozbudowę instalacji gazu w budynku użyteczności publicznej lub budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku wielorodzinnym o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż 40 000 zł brutto.



8.18. Sposób złożenia dokumentów:

8.18.1. Wszystkie ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,

8.18.2. W przypadku dołączenia do oferty wstępnej pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest również przesłać na adres Zamawiającego, w terminie składania ofert wstępnych, oryginał przedmiotowego pełnomocnictwa lub jego notarialnie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię.

**IX. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

9.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

9.2. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017r. poz. 1481 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017r. poz. 1219 z późn. zm.).

9.3. Z zastrzeżeniem pkt. 9.4, jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.4. Wymagane jest przesyłanie ofert w formie pisemnej- za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem postańca. Nie dopuszcza się składania ofert w postaci elektronicznej.

**Adres zamawiającego: Instytut Budownictwa Wodnego PAN w Gdańsku, ul. Kościerska 7, 80-328 Gdańsk.**

9.5. Adres poczty elektronicznej przeznaczony do komunikacji pomiędzy zamawiającym a wykonawcami: [dzialzamowien@ibwpan.gda.pl](mailto:dzialzamowien@ibwpan.gda.pl)

9.6. Nie później niż na 3 dni przed terminem otwarcia ofert Wykonawcy mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udzieli odpowiedzi niezwłocznie.

9.7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, zamieszcza na stronie internetowej.

9.8. Zamawiający przekazuje treść wyjaśnienia jednocześnie wszystkim Oferentom, którym doręczono niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

9.9. Zamawiający może w każdym czasie, zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonane w ten sposób zmiany Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację. Dokonane w ten sposób zmiany są dla Wykonawców wiążące.

9.10. Modyfikacja treści SIWZ może dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia. W przypadku zmiany kryteriów oceny ofert lub warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, z tym że termin składania ofert nie może być krótszy niż 5 dni od dnia ogłoszenia zmian lub przekazania ich Wykonawcom.

- 9.11. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Oferentami w zakresie merytorycznym jest :
- Radosław Zjadacz, **adres mailowy: [radoslawzjadacz@ibwpan.gda.pl](mailto:radoslawzjadacz@ibwpan.gda.pl)** w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 9:00 do 14:30.
- Formalnym: Maciej Walter, adres mailowy: [dzialzamowien@ibwpan.gda.pl](mailto:dzialzamowien@ibwpan.gda.pl) w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 9.00 do 14.30

**PROSIMY WYSYŁAĆ WIADOMOŚCI DO OBU OSÓB JEDNOCZEŚNIE**

#### **X. Wymagania dotyczące wadium.**

- 10.1. Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.
- 10.2. Ustala się wadium w wysokości **8.000,- zł** (słownie: osiem tysięcy złotych).
- 10.3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 10.4. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium musi zachowywać ważność przez cały okres związania ofertą.
- 10.5.... Wadium, według wyboru Wykonawcy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 10.5.1. pieniądzu, przelewem na rachunek Zamawiającego:  
**BGK O/Gdańsk 64 1130 1121 0006 5622 9820 0005**
  - 10.5.2. poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
  - 10.5.3. gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium wniesione w formie pieniądza powinno zawierać NIP wnoszącego wadium i powinno być oznaczone w następujący sposób: „Wadium postępowania Wykonanie rozbudowy i przebudowy instalacji gazu w budynkach będących własnością Instytutu Budownictwa Wodnego PAN zlokalizowanych na działce 133/5 obręb 0010 położonej przy ul. Kościerskiej 7 w Gdańsku”

- 10.6. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż złoty polski. Dotyczy to wadium składanego w każdej z możliwych form.
- 10.7. Jako termin wniesienia wadium w formie pieniądza zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.
- 10.8. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczeń lub gwarancji dokument ten musi gwarantować zamawiającemu bezwarunkową wypłatę kwoty wadium na jego pierwsze pisemne żądanie w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a oraz w ust. 5 ustawy, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków. Poręczenia i gwarancje muszą być ważne do najmniej przez okres związania ofertą, a przypadku przedłużenia terminu związania ofertą- także przez ten okres.
- 10.9. Jako termin wniesienia wadium w formie pieniądza zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.
- 10.10. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi gwarantować zamawiającemu bezwarunkową wypłatę na jego pierwsze pisemne żądanie kwoty wadium w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a oraz w ust. 5 ustawy, bez jakichkolwiek dodatkowych zastrzeżeń i warunków. Poręczenia i gwarancje muszą być ważne do najmniej przez okres związania ofertą, a przypadku przedłużenia terminu związania ofertą- także przez ten okres.
- 10.11. Kopię dowodu wniesienia wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę należy dołączyć do Oferty.
- 10.12. Wycofanie oferty przed upływem terminu do składania ofert nie powoduje utraty wadium.
- 10.13. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

- 10.14 Wadium zwracane jest wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 10.15 Zamawiający może żądać ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku postępowania jego oferta została ostatecznie wybrana. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 10.16 Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy:
- 10.16.1. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - 10.16.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli było wymagane,
  - 10.16.3. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 10.16.4. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
- 10.17. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania złożoną ofertą, Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o przedłużenie tego terminu, nie więcej niż o 60 dni. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony Wykonawcy nie powoduje utraty wadium.
- 10.18. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
- 10.19. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji musi wskazywać jako beneficjenta Instytut Budownictwa Wodnego PAN w Gdańsku.

## **XI. Termin związania ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XII. Opis sposobu przygotowania ofert.**

- 12.1. Oferenci zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
- 12.2. Każdy Oferent może przedstawić tylko jedną ofertę.
- 12.3. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Oferentów w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Oferenci zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 12.4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane, ułożone w kolejności przedstawionej w formularzu oferty oraz parafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta. Ewentualne poprawki w tekście Oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione.
- 12.5. Ofertę należy złożyć w kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie. Koperta powinna być ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia złożenia jej po terminie. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i

załączniki, o których mowa w treści niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

- 12.6. Wszystkie ww. dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę
- 12.7. W przypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest również złożyć w terminie składania ofert, oryginał przedmiotowego pełnomocnictwa lub jego notarialnie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię.
- 12.8. Na prośbę Oferenta Zamawiający wyda pokwitowanie złożenia oferty.

### **XIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 13.1 **Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:  
Instytut Budownictwa Wodnego PAN w Gdańsku, ul. Kościerska 7, 80-328 Gdańsk, sekretariat – pokój 47) w terminie do dnia 04.06.2018 do godz. 10.00**
- 13.2 Oferty otrzymane po terminie wskazanym w pkt. 13.1 zostaną zwrócone Oferentom bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
- 13.3 **Oferty zostaną otwarte w siedzibie Instytutu Budownictwa Wodnego PAN w Gdańsku ul. Kościerska 7, 80-328 Gdańsk (pokój 48) w dniu 04.06.2018 o godzinie 10.05.**

### **XIV. Opis sposobu obliczania ceny.**

- 14.1 Cena Oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.
- 14.2 Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie Ceny za wykonanie całego Zamówienia- Zadania.  
Cena oferty, obejmuje całość Zamówienia zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego Zamówienia z należytą starannością zgodnie z postanowieniami SIWZ, w tym podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień składania oferty oraz wszelkie inne koszty, opłaty itp.
- 14.3 W przypadku zmiany stawki podatku VAT w toku realizacji Umowy, kwota wynagrodzenia netto zostanie powiększona o kwotę podatku VAT w stawce obowiązującej na dzień spełnienia świadczenia. Zmiana stawki podatku VAT nie wymaga zmiany Umowy.
- 14.4 Jeżeli złożono Ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej Oferty dolicza do przedstawionej w niej Ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 14.5 Podstawą do obliczenia ceny oferty jest zakres czynności i obowiązków wynikający z niniejszej SIWZ wraz z załącznikami, w tym wzoru umowy.
- 14.6 Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia winna obejmować przeglądy instalacji w czasie trwania okresu rękojmi.
- 14.7 Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i obejmować będzie wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się podawania w ofercie ceny z zastosowaniem upustu.
- 14.8 Cenę ofertową należy podać z uwzględnieniem podatku VAT=23%.

**XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

15.1. Kryteriami wyboru najkorzystniejszej oferty są:

a) Cena – 60%

b) Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla wykonania robót budowlanych liczonego od daty odbioru robót – 40%

15.2 Sposób przyznawania punktów:

a) Cena

$$C = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 60$$

Gdzie:

$C$  – ilość punktów oferty badanej w kryterium cena

$C_{min}$  – najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

$C_{bad}$  – cena (brutto) oferty badanej

b) Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla wykonania robót budowlanych liczonego od daty odbioru robót

$$Por = \frac{Por_{bad}}{24} \times 40$$

Gdzie:

$Por$  – ilość punktów oferty badanej w kryterium przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla wykonania robót budowlanych liczonego od daty odbioru robót

$Por_{bad}$  – ilość miesięcy o jaką przedłużono minimalny okres rękojmi dla wykonania robót budowlanych liczony od daty odbioru robót w ofercie badanej (maksymalnie 24 miesiące).

15.3 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą łączną liczbę punktów w poszczególnych kryteriach oceny ofert ( $C+Por$ ).

15.4 Minimalny okres rękojmi dla wykonanych prac budowlanych wynosi 36 miesięcy liczonych od odbioru robót budowlanych.

15.5 Zamawiający dopuszcza przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla robót budowlanych maksymalnie o 24 miesiące od daty odbioru robót budowlanych. W przypadku przedłużenia przez wykonawcę okresu rękojmi o okres dłuższy niż 24 miesiące oferta nie będzie podlegała odrzuceniu, jednakże zamawiający w ramach oceny wskazanej oferty w ramach kryterium „Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla wykonania robót budowlanych liczonego od daty odbioru robót” przyjmie maksymalny okres przedłużenia tj.  $Por_{bad} = 24$  miesiące.

15.6 Wykonawca, który nie przedłuży minimalnego okresu rękojmi dla robót budowlanych liczonego od daty odbioru robót otrzyma 0 (zero) punktów. Wykonawca, który przedłuży minimalny okres rękojmi dla robót budowlanych liczony od daty odbioru robót o 24 miesiące lub dłuższy okres otrzyma 40 (czterdzieści) punktów.

15.7 Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb.

15.8 Oferowane przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla robót budowlanych liczonego w pełnych miesiącach od daty odbioru robót należy wskazać w ofercie wykonawcy.

15.9 W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

15.10 Zamawiający poprawia w ofercie:

15.10.1 oczywiste omyłki pisarskie,

- 15.10.2 oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 15.10.3 inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty;
- 15.10.4 Zamawiający o dokonaniu poprawek w ofercie wskazanych w pkt. 15.10.2. niezwłocznie zawiadamia o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

**XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- 16.1. Zamawiający żąda do dnia podpisania umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 16.2. Zamawiający wymaga do dnia podpisania umowy przedłożenia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 16.3. Jeżeli w postępowaniu zostanie wybrana oferta wykonawców, o których mowa w art. 23 ust. 1 ustawy (wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia), zamawiający może zażądać dostarczenia przed zawarciem umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, a wykonawcy są zobowiązani do dostarczenia, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

**XVII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

- 17.1 Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 17.2 Zabezpieczenie określone w pkt. 17.1 SIWZ wnosi się najpóźniej w dacie zawarcia umowy, przy czym można je wnieść według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) Pieniądzu,
  - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) Gwarancjach bankowych,
  - d) Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 17.3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu wykonawca wpłaci pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego:  
**BGK O/Gdańsk 64 1130 1121 0006 5622 9820 0005**
- 17.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia lub gwarancji, gwarant musi zapewnić bezwarunkową zapłatę kwoty poręczenia (gwarancji) na pierwsze żądanie zamawiającego, właściwie podpisane, zawierające oświadczenie zamawiającego, że wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę bądź nie usunął/ nienależycie usunął wad ujawnionych w okresie rękojmi. Zamawiający nie dopuszcza żądania przez wystawcę poręczenia lub gwarancji dodatkowych dokumentów, warunkujących zapłatę.
- 17.5. Zabezpieczenie w wysokości określonej w pkt. 17.1 SIWZ służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania danego przedmiotu odbioru.
- 17.6. W terminie 30 dni od wykonania przez Wykonawcę zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, zatrzymując pozostałe 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

- 17.7. Kwota stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie całkowitego okresu rękojmi za wady.
- 17.8. Zabezpieczenia wnoszone w formie poręczenia lub gwarancji powinno być wniesione w pełnej wysokości 100% jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
- 17.9. Zabezpieczenie dotyczące roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- 17.10. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 17.8 SIWZ nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 30 dni od wykonania przez wykonawcę zamówienia i uznania przez zamawiającego przez należyście wykonane.
- 17.11. Termin ważności zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 17.9 SIWZ nie może upłynąć wcześniej, niż z upływem 15 dni od zakończenia okresu rękojmi za wady.
- 17.12. W przypadku, gdy termin ważności zabezpieczenia miał upłynąć wcześniej, niż w terminach wskazanych w punktach 14.10 i 14.11 SIWZ wykonawca obowiązany jest odpowiednio przesunąć termin ważności zabezpieczenia, a potwierdzający to dokument doręczyć zamawiającemu co najmniej 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia.

#### **XVIII. Wzór umowy.**

Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ.

#### **XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

- 19.1 Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 19.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
- 19.3 Środkami ochrony prawnej są:
  - a) odwołanie zgodnie z art. 180 ustawy,
  - b) skarga do sądu, zgodnie z art. 198a ustawy.

#### **XX. Postanowienia końcowe**

- 20.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 20.2. Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
- 20.3. Zadanie nie jest przewidziane do realizacji z wykorzystaniem dofinansowania pochodzącego ze środków Unii Europejskiej.
- 20.4. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 20.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- 20.6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie i na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 20.7. Podwykonawcy.
  - a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy lub podwykonawcom.
  - b) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie w części zamówienia, której lub których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. W umowie zostanie określony

zakres prac, które wykonawca będzie wykonywał własnymi siłami lub za pomocą podwykonawców.

- c) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadomi zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
- d) Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z podwykonawcy. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- e) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, o który mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1, 4 i 8 ustawy.
- f) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- g) Zapisy ppkt e) i f) stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
- h) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- i) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dokonać jej zmiany (aneksowania) jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmiany (aneksu), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany każdorazowo dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dokonanie jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy lub aneksem do umowy.
- j) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo winien być określony jako „do 30 dni” od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
- k) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi oraz wszystkich zmian tej umowy (aneksów), w terminie 7 dni od dnia zawarcia.
- l) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz wszystkich zmian tej umowy (aneksów), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie to nie dotyczy umów o wykonawstwo o wartości większej niż 50 000zł brutto.



- m) Terminy zapłaty i warunki wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy muszą być zgodne z warunkami przyjętymi w umowie wykonawcy z zamawiającym.
- 20.8 Ochrona istniejącego drzewostanu. Wykonawca przy wykonywaniu prac zewnętrznych zobowiązany jest do ochrony istniejącego drzewostanu wraz z systemem korzeniowym.
- 20.9 Kotły gazowe. Wykonawca zobowiązany jest do montażu kotłów będących aktualnie w produkcji.